

№ 16

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
**по рассмотрению Правил землепользования и застройки Рассветовского**  
**сельского поселения Аксайского района**

14.08.2009 г.

п. Красный Колос

**Место проведения публичных слушаний** Ростовская область, Аксайский район, п. Красный Колос, ул. Зеленая, 13, здание клуба, актовый зал.

**Дата и время проведения публичных слушаний** - 14 августа 2009 г., 18-30 часов.

**Комиссия в составе:**

- Мацко А. Г. — Глава Администрации Рассветовского сельского поселения, председатель комиссии;
- Ситько А. П. - специалист 2-й категории - архитектор Администрации Рассветовского сельского поселения, секретарь комиссии;
- Федоровский Ю. С. — начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (по согласованию);
- Галыгин А. А. — Заместитель Главы Администрации Рассветовского сельского поселения;
- Попенкова Г. П. — начальник сектора земельных и имущественных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения;
- Санин В. В. - депутат собрания депутатов Рассветовского сельского поселения (по согласованию);

**Приглашенные:**

- Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» - Джерих Е. А.
- Заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» - Войнова Т. Г.
- Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» - Москалец А. И.
- Жители поселка Красный Колос Рассветовского сельского поселения - 45 человек.

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово заместителя Главы Администрации Рассветовского сельского поселения Галыгина А. А. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки п. Красный Колос Рассветовского сельского поселения Аксайского района.



2. Доклад специалиста 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» Джерих Е. А. об общих положениях и основных принципах правил землепользования и застройки п. Красный Колос Рассветовского сельского поселения.
3. Выступления граждан по обсуждению (замечания, уточнения, предложения) предложенных правил землепользования и застройки п. Красный Колос Рассветовского сельского поселения Аксайского района.
4. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил заместитель Главы Рассветовского сельского поселения **Галыгин А.А.**, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Аксайском районе», утвержденным решением Собрания депутатов Рассветовского сельского поселения от 28.01.2009 г. № 26. Заместитель председателя комиссии определил регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 15-20 мин., прения – до 10 мин., вопросы участников публичных слушаний – до 3-х минут, ответ на вопросы – 5 минут.

Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» **Джерих Е. А.** ознакомил присутствующих с целями и задачами разработки Правил землепользования и застройки п. Красный Колос Рассветовского сельского поселения Аксайского района.

После представления Правил землепользования и застройки п. Красный Колос Рассветовского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к их обсуждению.

**В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:**

1. **Шкута А. П.**

*Земельные участки под огороды у нас забрали, где теперь нам выделяют землю под огороды?*

**Ответ Попенкова Г. П.:**

*За балкой около кладбища, ближе к федеральной трассе М-4 «Дон».*

2. **Попенкова Г. П.:**

*Можно перенести существующий стадион, т. к там проходит канализация?*

**Ответ Джерих Е. А.:**

*Пишите письменные заявления с указанием предполагаемого места размещения стадиона.*

**Бандурин М. Н. :**

*Существующий стадион у нас забирают, землю сейчас выставляют на торги, а новый неизвестно когда построят. Мы против переноса стадиона.*

**Ответ Федоровский Ю. С.:**

*Существующий стадион будет до тех пор, пока Вам не построят новый.*



**3. Устенюк А. А.:**

*Мы строим на казачьих землях церковь, почему на вашей карте она не указана.*

**Ответ Джерих Е. А.:**

*Правила землепользования и застройки разрабатывались на основе генплана Рассветовского сельского поселения, которые были утверждены 26.12.2008г, объекты которые были построены на тот момент - все учтены, а церковь Вы только начали строить.*

**4. Устенюк А. А.:**

*На казачьей земле показана коммунально-складская территория, а у нас расположены там земельные участки под индивидуальное жилищное строительство? У нас заберут земельные участки?*

**Ответ Джерих Е. А.:**

*Правила землепользования и застройки разработаны на основе генплана Рассветовского сельского поселения, на нем указана коммунально-складская территория. Пишите письменные заявления.*

Заместитель председателя комиссии **Галыгин А. А** предложил от имени участников публичных слушаний представленные Правила Землепользования и застройки п. Красный Колос Рассветовского сельского поселения Аксайского района рекомендовать к утверждению.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов по существу нет, встреча была завершена.

Глава Рассветовского сельского поселения  
(председатель комиссии )

Секретарь комиссии

А. Г. Мацко

А. П. Ситько



N 14

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
**по рассмотрению Правил землепользования и застройки Рассветовского**  
**сельского поселения Аксайского района**

14.08.2009 г.

п. Рассвет

**Место проведения публичных слушаний** Ростовская область, Аксайский район, п. Рассвет, ул. Комсомольская, 47, здание ДК, актовый зал.

**Дата и время проведения публичных слушаний** - 14 августа 2009 г., 17-00 часов.

**Комиссия в составе:**

- Мацко А. Г. - Глава Администрации Рассветовского сельского поселения, председатель комиссии;
- Ситько А. П. - специалист 2-й категории - архитектор Администрации Рассветовского сельского поселения, секретарь комиссии;
- Федоровский Ю. С. - начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (по согласованию);
- Галыгин А. А. - Заместитель Главы Администрации Рассветовского сельского поселения;
- Попенкова Г. П. - начальник сектора земельных и имущественных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения;
- Санин В. В. - депутат собрания депутатов Рассветовского сельского поселения (по согласованию);

**Приглашенные:**

Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» - Джерих Е. А.

Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» - Москалец А. И.

Жители поселка Рассвет Рассветовского сельского поселения - 35 человек.

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово заместителя Главы Администрации Рассветовского сельского поселения Галыгина А. А. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки п. Рассвет Рассветовского сельского поселения Аксайского района.
2. Доклад специалиста 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» Джерих Е. А. об общих положениях и основных принципах правил землепользования и застройки п. Рассвет Рассветовского сельского поселения.
3. Выступления граждан по обсуждению (замечания, уточнения, предложения) предложенных правил землепользования и застройки п. Рассвет Рассветовского сельского поселения Аксайского района.



#### 4. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил заместитель Главы Рассветовского сельского поселения **Галыгин А.А.**, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Аксайском районе», утвержденным решением Собрания депутатов Рассветовского сельского поселения от 28.01.2009 г. № 26. Заместитель председателя комиссии определил регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 15-20 мин., прения - до 10 мин., вопросы участников публичных слушаний до 3-х минут, ответ на вопросы - 5 минут.

Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» **Джерих Е. А.** ознакомила присутствующих с целями и задачами разработки Правил землепользования и застройки п. Рассвет Рассветовского сельского поселения Аксайского района.

После представления Правил землепользования и застройки п. Рассвет Рассветовского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к их обсуждению.

**В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:**

**1. Малоян А. М.:**

*Почему в зоне ЦС-1 на трассе М-4 «Дон» возле Базарной площади не указаны кафе, закусочные и автомойки? Они подлежат сносу?*

**Ответ Джерих Е. А.:**

*ЦС-1, это зона объектов дошкольного, общего образования и научно-исследовательских институтов в нее входит: предприятия общественного питания (столовые, экспресс-кафе, закусочные).*

**2. Степанян М. М.:**

*Трасса М-4 «Дон» будет 1-й категории, насколько она будет расширяться?*

**Ответ Джерих Е. А.:**

*Будет расширяться Щепкинская трасса, а М-4 «Дон» в данный момент расширяться не будет.*

**3. Попова Г. П.:**

*По ул. Молодежной на земельном участке, где раньше была больница показана парковая зона, там не отмечены земельные участки, предназначенные под строительство жилых домов, которые были проданы на аукционных торгах еще в начале 2008г? Можно добавить рядом еще один ряд под жилую застройку?*

**Ответ Джерих Е. А.:**

*Внесем изменения.*



Заместитель председателя комиссии *Галыгин А. А* предложил от имени участников публичных слушаний представленные Правила Землепользования и застройки п. Рассвет Рассветовского сельского поселения Аксайского района рекомендовать к утверждению.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов по существу нет, встреча была завершена.

) Глава Рассветовского сельского поселения  
(председатель комиссии )

Секретарь комиссии



А. Г. Мацко

А. П. Ситько

))



№18

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
по рассмотрению Правил землепользования и застройки Рассветовского  
сельского поселения Аксайского района

17.08.2009 г.

п. Золотой Колос

**Место проведения публичных слушаний** Ростовская область, Аксайский район, п. Золотой Колос, ул. Зеленая, 2, здание ФГУ «Госсортучасток», актовый зал.

**Дата и время проведения публичных слушаний** - 17 августа 2009 г., 17-00 часов.

**Комиссия в составе:**

- |                   |   |
|-------------------|---|
| Мацко А. Г.       | – Глава Администрации Рассветовского сельского поселения, председатель комиссии;                                |
| Ситько А. П.      | - специалист 2-й категории - архитектор Администрации Рассветовского сельского поселения, секретарь комиссии;   |
| Федоровский Ю. С. | – начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (по согласованию); |
| Галыгин А. А.     | – Заместитель Главы Администрации Рассветовского сельского поселения;   |
| Попенкова Г. П.   | – начальник сектора земельных и имущественных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения;       |
| Санин В. В.       | - депутат собрания депутатов Рассветовского сельского поселения (по согласованию);                              |

**Приглашенные:**

- Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» - Джерих Е. А.  
Заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» - Войнова Т. Г.  
Жители поселка Золотой Колос Рассветовского сельского поселения - 30 человек.

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово Главы Администрации Рассветовского сельского поселения Мацко А. Г. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки п. Золотой Колос Рассветовского сельского поселения Аксайского района.



2. Доклад специалиста 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» Джерих Е. А. об общих положениях и основных принципах правил землепользования и застройки п. Золотой Колос Рассветовского сельского поселения.
3. Выступления граждан по обсуждению (замечания, уточнения, предложения) предложенных правил землепользования и застройки п. Золотой Колос Рассветовского сельского поселения Аксайского района.
4. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Рассветовского сельского поселения **Мацко А. Г.**, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Аксайском районе», утвержденным решением Собрания депутатов Рассветовского сельского поселения от 28.01.2009 г. № 26. Заместитель председателя комиссии определил регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 15-20 мин., прения - до 10 мин., вопросы участников публичных слушаний до 3-х минут, ответ на вопросы - 5 минут.

Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» **Джерих Е. А.** ознакомила присутствующих с целями и задачами разработки Правил землепользования и застройки п. Золотой Колос Рассветовского сельского поселения Аксайского района.

После представления Правил землепользования и застройки п. Золотой Колос Рассветовского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к их обсуждению.

**В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:**

**1. Мацко А. Г.:**

*Предлагаю разместить на земельном участке, ограниченном с севера ул. Зеленой, с юга территорией тракторной бригады ГОУ ДГТУ.*

**Горбань А.:**

*Нужно сделать водоотведение этого участка, т. к. все время, когда идут дожди, собирается очень много воды.*

**Ответ Войнова Т. Г.:**

*Этот участок показан на карте градостроительного зонирования как зона скверов и бульваров.*

Глава Рассветовского сельского поселения **Мацко А. Г.** предложил от имени участников публичных слушаний представленные Правила Землепользования и застройки п. Золотой Колос Рассветовского сельского поселения Аксайского района рекомендовать к утверждению.



В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов по существу нет, встреча была завершена.

Глава Рассветовского сельского поселения  
(председатель комиссии )

Секретарь комиссии



А. Г. Мацко

А. П. Ситько



# **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** по рассмотрению Правил землепользования и застройки Рассветовского сельского поселения Аксайского района

17.08.2009 г.

п. Ковалевка

**Место проведения публичных слушаний** Ростовская область, Аксайский район, п. Ковалевка, ул. Центральная, 28, сельский клуб, актовый зал.

**Дата и время проведения публичных слушаний** - 17 августа 2009 г., 18-30 часов.

## **Комиссия в составе:**

- |                   |   |
|-------------------|---|
| Мацко А. Г.       | – Глава Администрации Рассветовского сельского поселения, председатель комиссии;                                |
| Ситько А. П.      | - специалист 2-й категории - архитектор Администрации Рассветовского сельского поселения, секретарь комиссии;   |
| Федоровский Ю. С. | – начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (по согласованию); |
| Галыгин А. А.     | –Заместитель Главы Администрации Рассветовского сельского поселения;  |
| Попенкова Г. П.   | –начальник сектора земельных и имущественных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения;        |
| Санин В. В.       | - депутат собрания депутатов Рассветовского сельского поселения (по согласованию);                              |

## **Приглашенные:**

- Главный Архитектор Аксайского района Долиненко Л. А.  
 Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» - Джерих Е. А.  
 Заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» - Войнова Т. Г.  
 Жители поселка Ковалевка Рассветовского сельского поселения - 35 человек.

## **Повестка дня:**

1. Вступительное слово Главы Администрации Рассветовского сельского поселения Мацко А. Г. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки п. Ковалевка Рассветовского сельского поселения Аксайского района.



2. Доклад специалиста 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» Джерих Е. А. об общих положениях и основных принципах правил землепользования и застройки п. Ковалевка Рассветовского сельского поселения.
3. Выступления граждан по обсуждению (замечания, уточнения, предложения) предложенных правил землепользования и застройки п. Ковалевка Рассветовского сельского поселения Аксайского района.
4. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Рассветовского сельского поселения **Мацко А. Г.**, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Аксайском районе», утвержденным решением Собрании депутатов Рассветовского сельского поселения от 28.01.2009 г. № 26. Заместитель председателя комиссии определил регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 15-20 мин., прения - до 10 мин., вопросы участников публичных слушаний до 3-х минут, ответ на вопросы - 5 минут.

Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» **Джерих Е. А.** ознакомила присутствующих с целями и задачами разработки Правил землепользования и застройки п. Ковалевка Рассветовского сельского поселения Аксайского района.

После представления Правил землепользования и застройки п. Ковалевка Рассветовского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к их обсуждению.

**В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:**

**1. Жители п. Ковалевка:**

*Мы со всем согласны, нашим внукам будет хорошо, т. к. много парковой зоны.*

Глава Рассветовского сельского поселения **Мацко А. Г.** предложил от имени участников публичных слушаний представленные Правила Землепользования и застройки п. Ковалевка Рассветовского сельского поселения Аксайского района рекомендовать к утверждению.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов по существу нет, встреча была завершена.

Глава Рассветовского сельского поселения  
(председатель комиссии)

Секретарь комиссии

А. Г. Мацко

А. П. Ситько



# **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ** по рассмотрению Правил землепользования и застройки Рассветовского сельского поселения Аксайского района

19.08.2009 г.

п. Muskatnyy

**Место проведения публичных слушаний** Ростовская область, Аксайский район, п. Muskatnyy, ул. Центральная, 3, здание ООО СХП «Muskatnoye», актовый зал.

**Дата и время проведения публичных слушаний** - 19 августа 2009 г., 19-00 часов.

## **Комиссия в составе:**

- |                   |   |
|-------------------|---|
| Мацко А. Г.       | – Глава Администрации Рассветовского сельского поселения, председатель комиссии;                                |
| Ситько А. П.      | - специалист 2-й категории - архитектор Администрации Рассветовского сельского поселения, секретарь комиссии;   |
| Федоровский Ю. С. | – начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (по согласованию); |
| Галыгин А. А.     | –Заместитель Главы Администрации Рассветовского сельского поселения;  |
| Попенкова Г. П.   | –начальник сектора земельных и имущественных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения;        |
| Санин В. В.       | - депутат собрания депутатов Рассветовского сельского поселения (по согласованию);                              |

## **Приглашенные:**

Главный Архитектор Аксайского района Долиненко Л. А.  
 Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» - Джерих Е. А.  
 Заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» - Войнова Т. Г.  
 Жители поселка Аглос Рассветовского сельского поселения - 37 человек.

## **Повестка дня:**

1. Вступительное слово Главы Администрации Рассветовского сельского поселения Мацко А. Г. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки п. Muskatnyy Рассветовского сельского поселения Аксайского района.
2. Доклад специалиста 1-й категории АМУП «Архитектура и



градостроительство» Джерих Е. А. об общих положениях и основных принципах правил землепользования и застройки п. Muskatный Рассветовского сельского поселения.

3. Выступления граждан по обсуждению (замечания, уточнения, предложения) предложенных правил землепользования и застройки п. Muskatный Рассветовского сельского поселения Аксайского района.
4. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Рассветовского сельского поселения **Мацко А. Г.**, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Аксайском районе», утвержденным решением Собрания депутатов Рассветовского сельского поселения от 28.01.2009 г. № 26. Заместитель председателя комиссии определил регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 15-20 мин., прения - до 10 мин., вопросы участников публичных слушаний до 3-х минут, ответ на вопросы - 5 минут.

Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» **Джерих Е. А.** ознакомил присутствующих с целями и задачами разработки Правил землепользования и застройки п. Muskatный Рассветовского сельского поселения Аксайского района.

После представления Правил землепользования и застройки п. Muskatный Рассветовского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к их обсуждению.

**В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:**

**1. Волоснякова Л. В.:**

*Когда будет строиться коттеджный поселок?*

**Ответ Мацко А. Г.:**

*Перспектива развития 20 лет.*

Глава Рассветовского сельского поселения **Мацко А. Г.** предложил от имени участников публичных слушаний представленные Правила Землепользования и застройки п. Muskatный Рассветовского сельского поселения Аксайского района рекомендовать к утверждению.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов по существу нет, встреча была завершена.

Глава Рассветовского сельского поселения  
(председатель комиссии)

Секретарь комиссии

А. Г. Мацко

А. П. Ситько



№ 23

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
**по рассмотрению Правил землепользования и застройки Рассветовского**  
**сельского поселения Аксайского района**

19.08.2009 г.

п. Степной

**Место проведения публичных слушаний** Ростовская область, Аксайский район, п. Степной, ул. Центральная, 4, филиал №2 МОУ «Рассветовская СОШ», фойе.

**Дата и время проведения публичных слушаний** - 19 августа 2009 г., 17-00 часов.

**Комиссия в составе:**

- |                   |   |
|-------------------|---|
| Мацко А. Г.       | – Глава Администрации Рассветовского сельского поселения, председатель комиссии;                                |
| Ситько А. П.      | - специалист 2-й категории - архитектор Администрации Рассветовского сельского поселения, секретарь комиссии;   |
| Федоровский Ю. С. | – начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (по согласованию); |
| Галыгин А. А.     | –Заместитель Главы Администрации Рассветовского сельского поселения;  |
| Попенкова Г. П.   | –начальник сектора земельных и имущественных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения;        |
| Санин В. В.       | - депутат собрания депутатов Рассветовского сельского поселения (по согласованию);                              |

**Приглашенные:**

Главный Архитектор Аксайского района Долиненко Л. А.  
Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» - Джерих Е. А.  
Заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» - Войнова Т. Г.  
Жители поселка Степной Рассветовского сельского поселения - 37 человек.

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово Главы Администрации Рассветовского сельского поселения Мацко А. Г. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по Правилам землепользования и застройки п. Степной Рассветовского сельского поселения Аксайского района.
2. Доклад специалиста 1-й категории АМУП «Архитектура и



градостроительство» Джерих Е. А. об общих положениях и основных принципах правил землепользования и застройки п. Степной Рассветовского сельского поселения.

3. Выступления граждан по обсуждению (замечания, уточнения, предложения) предложенных правил землепользования и застройки п. Степной Рассветовского сельского поселения Аксайского района.
4. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Рассветовского сельского поселения **Мацко А. Г.**, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Аксайском районе», утвержденным решением Собрания депутатов Рассветовского сельского поселения от 28.01.2009 г. № 26. Заместитель председателя комиссии определил регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 15-20 мин., прения - до 10 мин., вопросы участников публичных слушаний до 3-х минут, ответ на вопросы - 5 минут.

Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» **Джерих Е. А.** ознакомила присутствующих с целями и задачами разработки Правил землепользования и застройки п. Степной Рассветовского сельского поселения Аксайского района.

После представления Правил землепользования и застройки п. Степной Рассветовского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к их обсуждению.

**В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:**

**1. Мацко А. Г.:**

*Граница воинской части указана неправильно.*

**Ответ Джерих Е. А.:**

*Внесем изменения.*

**2. Мацко А. Г.:**

*У лесополосы нужно убрать зону скверов и бульваров, нужно показать на этом месте придорожный сервис.*

**Ответ Войнова Т. Г.:**

*Этот участок показан на карте градостроительного зонирования как санитарно-защитная зона.*

**3. Мацко А. Г.:**

*Зона перспективного развития жилой застройки находится в частной собственности, как ее можно будет в дальнейшем приобрести. Через выкуп?*

**Ответ Джерих Е. А.:**

*Все разрабатывалось на основе генплана, генплан утвержден.*

Глава Рассветовского сельского поселения **Мацко А. Г.** предложил от имени участников публичных слушаний представленные Правила



Землепользования и застройки п. Степной Рассветовского сельского поселения  
Аксайского района рекомендовать к утверждению.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний  
вопросов по существу нет, встреча была завершена.

Глава Рассветовского сельского поселения  
(председатель комиссии )

Секретарь комиссии



А. Г. Мацко

А. П. Ситько

№ 24

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
**по рассмотрению Правил землепользования и застройки Рассветовского**  
**сельского поселения Аксайского района**

19.08.2009 г.

п. Аглос

**Место проведения публичных слушаний** Ростовская область, Аксайский район, п. Аглос, ул. Каштановая, 1, здание ОАО «Ростовплемобъединение», актовый зал.

**Дата и время проведения публичных слушаний** - 19 августа 2009 г., 18-00 часов.

**Комиссия в составе:**

- |                   |   |
|-------------------|---|
| Мацко А. Г.       | – Глава Администрации Рассветовского сельского поселения, председатель комиссии;                                |
| Ситько А. П.      | - специалист 2-й категории - архитектор Администрации Рассветовского сельского поселения, секретарь комиссии;   |
| Федоровский Ю. С. | – начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района (по согласованию); |
| Галыгин А. А.     | –Заместитель Главы Администрации Рассветовского сельского поселения;  |
| Попенкова Г. П.   | –начальник сектора земельных и имущественных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения;        |
| Санин В. В.       | - депутат собрания депутатов Рассветовского сельского поселения (по согласованию);                              |

**Приглашенные:**

- Главный Архитектор Аксайского района Долиненко Л. А.  
Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» - Джерих Е. А.  
Заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» - Войнова Т. Г.  
Жители поселка Аглос Рассветовского сельского поселения - 37 человек.

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово Главы Администрации Рассветовского сельского поселения Мацко А. Г. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по Правилам



землепользования и застройки п. Аглос Рассветовского сельского поселения Аксайского района.

2. Доклад специалиста 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» Джерих Е. А. об общих положениях и основных принципах правил землепользования и застройки п. Аглос Рассветовского сельского поселения.
3. Выступления граждан по обсуждению (замечания, уточнения, предложения) предложенных правил землепользования и застройки п. Аглос Рассветовского сельского поселения Аксайского района.
4. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Рассветовского сельского поселения **Мацко А. Г.**, разъяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Аксайском районе», утвержденным решением Собрания депутатов Рассветовского сельского поселения от 28.01.2009 г. № 26. Заместитель председателя комиссии определил регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 15-20 мин., прения - до 10 мин., вопросы участников публичных слушаний до 3-х минут, ответ на вопросы - 5 минут.

Специалист 1-й категории АМУП «Архитектура и градостроительство» **Джерих Е. А.** ознакомила присутствующих с целями и задачами разработки Правил землепользования и застройки п. Аглос Рассветовского сельского поселения Аксайского района.

После представления Правил землепользования и застройки п. Аглос Рассветовского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к их обсуждению.

В ходе встречи участниками публичных слушаний были заданы вопросы:

1. **Мацко А. Г.:**

*Часть зоны Ж-2 в южной части п. Аглос, предлагаю отдать под промышленность.*

**Ответ Гранкин С.:**

*Кто будет строить промышленность поставит условия закольцовки газопровода и провести воду.*

2. **Гранкин С.:**

*Нужно сделать пешеходную дорожку напрямую к федеральной трассе или пустить маршрутку, которая заезжает в Мускатный.*

**Ответ Мацко А. Г.:**

*Будем рассматривать этот вопрос.*

Глава Рассветовского сельского поселения **Мацко А. Г.** предложил от имени участников публичных слушаний представленные Правила

Землепользования и застройки п. Аглос Рассветовского сельского поселения  
Аксайского района рекомендовать к утверждению.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний  
вопросов по существу нет, встреча была завершена

Глава Рассветовского сельского поселения  
(председатель комиссии )

Секретарь комиссии



А. Г. Мацко

А. П. Ситько